COMUNE DI VIBO VALENTIA

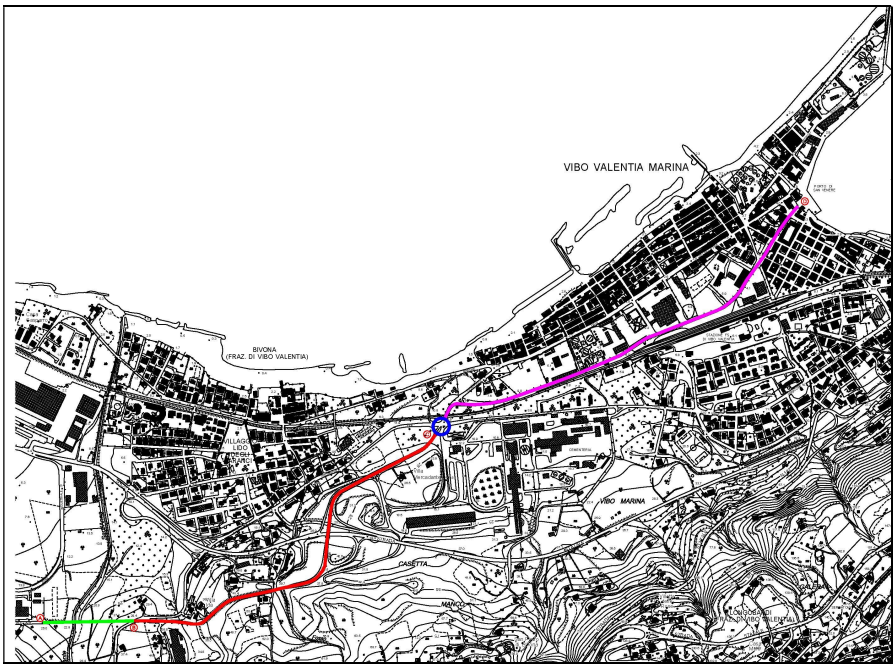
Piazza Martiri d'Ungheria - 89900

www.comune.vibovalentia.vv.it

CONTRATTO ISTITUZIONALE DI SVILUPPO PER IL TERRITORIO DELLA CITTA' DI VIBO VALENTIA

PROPOSTA PROGETTUALE
N.5

"Progetto lavori di completamento ed ammodernamento strada di allaccio al Porto di Vibo Marina con l'Area Industriale Porto Salvo"



SEZIONE 1. SOGGETTO PROPONENTE

Titolo dell'intervento:

Progetto lavori di completamento ed ammodernamento strada di allaccio al Porto di Vibo Marina con l'Area Ind.le Porto Salvo

Comune di VIBO VALENTIA Piazza Martiri d'Ungheria - 89900

Provincia di appartenenza: VIBO VALENTIA

Regione di appartenenza: CALABRIA

SEZIONE 2. OGGETTO DELLA PROPOSTA PROGETTUALE - LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Premessa

La presente proposta progettuale riguarda i "Lavori di completamento ed ammodernamento strada di allaccio al Porto di Vibo Marina con l'Area Ind.le Porto Salvo", che rientrano nel contesto della mobilità legata alla intermodalità di interesse delle aree produttive. Il progetto si inquadra, quindi, nel più ampio programma di completamento, riqualificazione e adeguamento delle infrastrutture, tra le quali quelle viarie, tra cui emergono quelle principali di interconnessione tra le infrastrutture portuali e gli agglomerati industriali d'interesse.

Il progetto di completamento della viabilità dell'area industriale di Porto Salvo nasce dall'esigenza di collegare il porto di Vibo Valentia Marina con l'area industriale, ottimizzando e integrando la viabilità esistente attraverso la realizzazione di un nuovo viadotto sul torrente Sant'Anna che, integrato con la viabilità esistente, consentirà un collegamento diretto con il Porto, con conseguente notevole vantaggio in termini di percorsi e sicurezza nei trasporti industriali e delle merci.

Il Porto di Vibo Marina ha da sempre avuto un'importanza strategica sia per il commercio, sia soprattutto per lo scarico di carburanti, essendoci nelle immediate vicinanze i depositi costieri a servizio di un ampio territorio coincidente con la quasi totalità della regione Calabria, sia per le gli approvvigionamenti di materie prime e per il trasporto a destinazione dei prodotti delle aziende presenti nell'area industriale, soprattutto quelle legate alla filiera del metalmeccanico. La realizzazione di un percorso dedicato e maggiormente sicuro, rispetto alla rete viarie esistente, è dunque determinante sia per lo sviluppo delle imprese esistenti, sia per la riqualificazione di tutta l'area circostante, oltre che per la messa in sicurezza del nucleo abitativo di Vibo Marina, che sarebbe in tal modo tutelato riguardo il passaggio di mezzi pesanti e trasporti eccezionali e pericolosi, attualmente in transito su vie di percorrenza utilizzate per la circolazione urbana.

Il nuovo tratto da realizzare consentirà il collegamento tra la viabilità esistente della Zona Industriale di Porto Salvo e la Via Iclea.

I restanti tratti sono già esistenti ed hanno bisogno di interventi di miglioramento delle dotazioni e di manutenzione straordinaria. In particolare:

1. Tratto B-C da ammodernare, è compreso fra la Via Iclea e la S.P. per Briatico della lunghezza di ml. 1.335,00. Tale tratto comprende il cavalcavia sulla variante della SS 522 e pertanto consente anche l'immissione su entrambi i sensi di marcia della SS. 522.
2. Punto C – Ubicato sulla S.P. per Briatico in prossimità dell'ingresso del Cementificio, sarà realizzata una Rotatoria per meglio raccordare tutta la viabilità esistente.
3. Tratto C-D da ammodernare per la lunghezza di ml. 1.445,00, è compreso fra la rotatoria da realizzare sulla S.P. per Briatico e la Banchina Portuale di Vibo Valentia Marina.

Nelle tavole successive si evidenzia il tracciato per come descritto.

INQUADRAMENTO ORTOFOTOGRAMMETRICO DELL'INTERVENTO

La strada esistente, alla quale va innestato il tratto da realizzare in sopraelevazione sul S.Anna, è inquadrata come strada di piano all'interno del vigente Piano Regolatore Territoriale del CORAP – Unità Territoriale di Vibo Valentia, dunque di proprietà dell'Ente stesso. Il tratto successivo, noto come strada di allaccio al Porto, è di proprietà del Consorzio stesso, fino all'arrivo a Vibo Marina, nei pressi del Palazzetto dello Sport. Il tratto finale, fino al raggiungimento della banchina, è una strada urbana, fino all'ingresso della banchina stessa.

Urbanisticamente, anche il PSC adottato dalla Città di Vibo Valentia, subordinato al PRT suddetto, prevede la realizzazione del tratto sul S. Anna, e dunque il progetto di cui in oggetto, è da considerarsi come aderente alla viabilità di Piano anche riguardo al PSC comunale.

Le aree eventualmente da acquisire, saranno necessarie ai fini dell'allargamento di alcuni tratti della strada esistente, ove necessario, soprattutto in prossimità di:

- rotatoria da realizzare nel punto di intersezione con la S.P. per Briatico, nei pressi dell'EX stabilimento Italcementi;
- tratto successivo, nel tratto confinante con le aree dello stabilimento deposito carburanti ENI e con la proprietà di RFI;
- tratto finale, in prossimità dell'arrivo alla banchina;

Le particelle catastali interessate dal progetto, ed oggetto di esproprio, sono le particelle n. 38 del Foglio n. 8, e n. 179, n. 180, n. 144 del Foglio n. 9, del NCU del Comune di Vibo Valentia, salvo modifiche del tracciato.

Ove possibile, soprattutto in prossimità del cavalcavia sul S. Anna e lungo il tratto di strada successivo, fino alla rotatoria da realizzare, sarà cura dei progettisti, dove vi siano le condizioni tecniche ed ambientali, prediligere lavorazioni di ingegneria naturalistica, per interventi di contenimento dei versanti e/o di stabilità dei pendii o risanamento tratti di strada esistenti.

OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI

Obiettivo generale è il raggiungimento di un livello qualitativo maggiore ed un adeguamento degli standard di sicurezza del tessuto infrastrutturale, che rappresenti un valore aggiunto per l'area industriale dio Porto Salvo e per le aziende insediate, oltre che per l'esistente Porto di Vibo Valentia Marina. Il miglioramento della viabilità di allaccio al porto, rappresenta infatti un necessario presupposto per la valorizzazione sia del tessuto industriale esistente e in programmazione, sia dell'intero ambito urbano, oltre che il miglioramento dei livelli di sicurezza stradale e di percorrenza, adeguati ad un tessuto urbano particolare, caratterizzato dalla stretta prossimità tra civili abitazioni anche di notevole pregio architettonico, attività industriali, depositi costieri di carburante, porto commerciale, zona ad alta vocazione turistica. In particolare, gli obiettivi generali da perseguire con la realizzazione degli adeguamenti degli assi viari di che trattasi, sono principalmente individuabili:

1. Nel potenziamento della viabilità di collegamento tra la Zona Industriale Porto salvo e l'inizio della Strada di allaccio al Porto, con la realizzazione di un attraverso sul torrente S. Anna;

2. Nell'adeguamento dell'offerta di mobilità alle crescenti esigenze dovute ai considerevoli flussi veicolari provenienti dalle due direttrici principali, soprattutto nei periodi di maggior presenza dei flussi turistici da e per Reggio Calabria, essendo il tracciato intersecante la S.S. 522 che rappresenta, ad oggi il percorso principale per il raggiungimento delle più rinomate località turistiche del vibonese, ed utilizzata abitualmente come strada urbana;

3. Nella riduzione dei tempi di percorrenza dei tratti medesimi ed in dubbio miglioramento della sicurezza e percorribilità;

4. Miglioramento dell'offerta di percorsi transitabili con sicurezza dai mezzi eccezionali necessari al trasporto verso il porto dei manufatti delle aziende della filiera del metalmeccanico presenti nell'area industriale, attualmente limitati nella produzione di pezzi speciali fuori standard, proprio a causa della difficoltà di trasportarli fino al punto di scambio intermodale più vicino, costituito dal porto stesso.

Il raggiungimento di tali obiettivi può essere raggiunto attraverso la realizzazione del presente intervento.

ESIGENZE E BISOGNI DA SODDISFARE

In particolare, le esigenze ed i bisogni generali da soddisfare con la realizzazione degli adeguamenti degli assi viari di che trattasi, sono principalmente individuabili:

1. Nel potenziamento della viabilità di collegamento tra la Zona Industriale Porto salvo e l'inizio della Strada di allaccio al Porto, con la realizzazione di un attraverso sul torrente S. Anna;

2. Nell'adeguamento dell'offerta di mobilità alle crescenti esigenze dovute ai considerevoli flussi veicolari provenienti dalle due direttrici principali, soprattutto nei periodi di maggior presenza dei flussi turistici da e per Reggio Calabria, essendo il tracciato intersecante la S.S. 522 che rappresenta, ad oggi il percorso principale per il raggiungimento delle più rinomate località turistiche del vibonese, ed utilizzata abitualmente come strada urbana;

3. Nella riduzione dei tempi di percorrenza dei tratti medesimi ed in dubbio miglioramento della sicurezza e percorribilità;

4. Miglioramento dell'offerta di percorsi transitabili con sicurezza dai mezzi eccezionali necessari al trasporto verso il porto dei manufatti delle aziende della filiera del metalmeccanico presenti nell'area industriale, attualmente limitati nella produzione di pezzi speciali fuori standard, proprio a causa della difficoltà di trasportarli fino al punto di scambio intermodale più vicino, costituito dal porto stesso.

FUNZIONI CHE DOVRA' SVOLGERE L'INTERVENTO

L'intervento si rende necessario per dare un'adeguata soluzione ai nodi critici individuati nell'itinerario di traffico da e per il Porto di Vibo Marina, concernete il transito veicolare anche turistico, e lo spostamento delle merci e dei prodotti della Zona Industriale di Porto Salvo.
Le funzioni principali dovranno essere quelle di risolvere le problematiche di viabilità e sicurezza derivanti dall'insufficienza dei tratti stradali esistenti e delle intersezioni non adeguatamente organizzate.
Contestualmente l'inserimento ambientale e paesaggistico dell'opera dovrà essere ottimizzato, tenendo conto di tutte le componenti intercettate, utili a creare opportunità di riprogettazione di parti significative del territorio interessato.

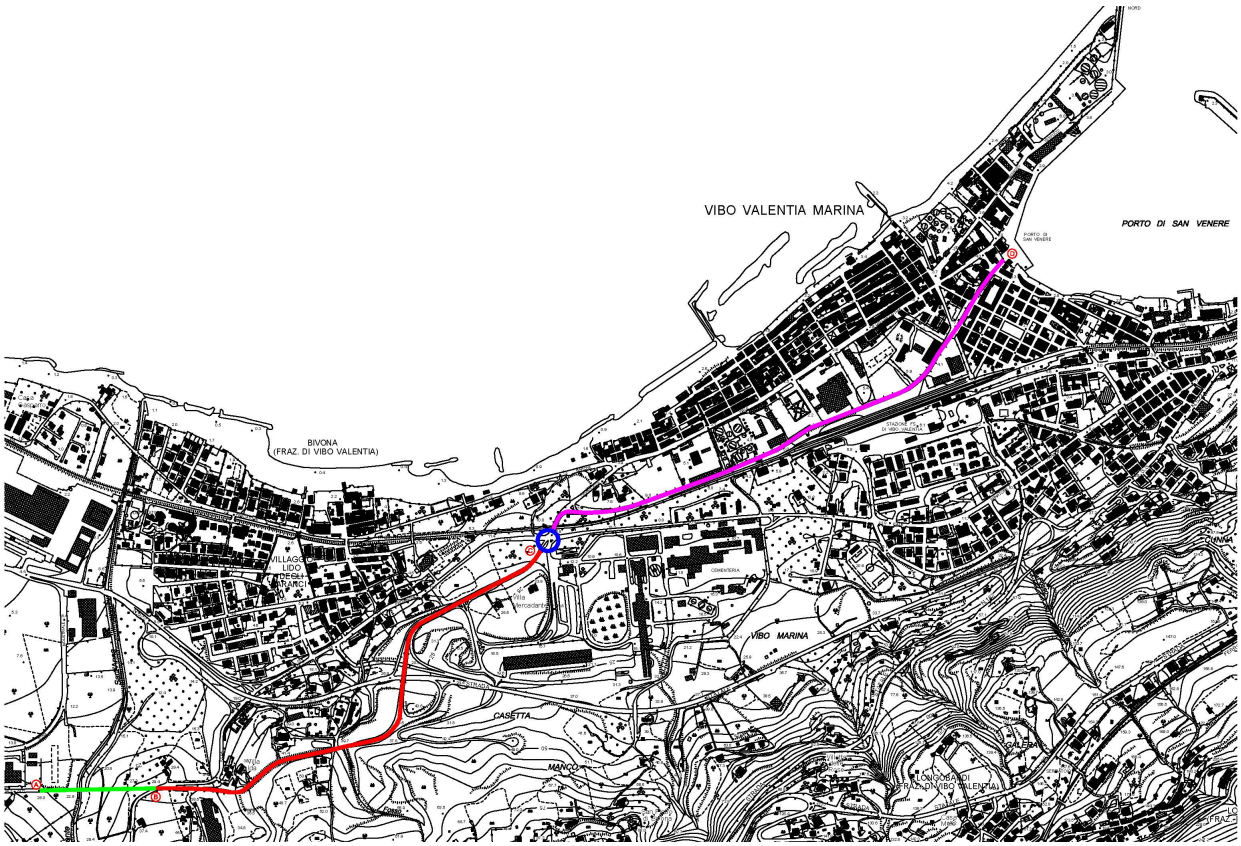
IN CONCLUSIONE PER TALI MOTIVI E RAGIONI SOCIO ECONOMICHE FINANZIARE SI RICHIEDE L'ACCESSO ALLA FONDI DI FINANZIAMENTO ATTRAVERSO PROGETTI CIS.

SEZIONE 3. COSTO DELL'INTERVENTO

Importo Lavori	€ 5.800.000,00
Importo oneri di Sicurezza	€ 120.000,00
Totale Lavori	**€ 5.920.000,00**
Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
Spese tecniche e generali	€ 250.000,00
IVA su lavori 10%	€ 592.000,00
Iva su spese tecniche (22%)	€ 55.000,00
Imprevisti (5%)	€ 296.000,00
Oneri per acquisizione aree	€. 68.714,00
Sommano euro	€ 1.261.714,00
TOTALE QUADRO ECONOMICO	**€ 7.181.714,00**

SEZIONE 4. LIVELLO PROGETTUALE DISPONIBILE

Studio di fattibilità



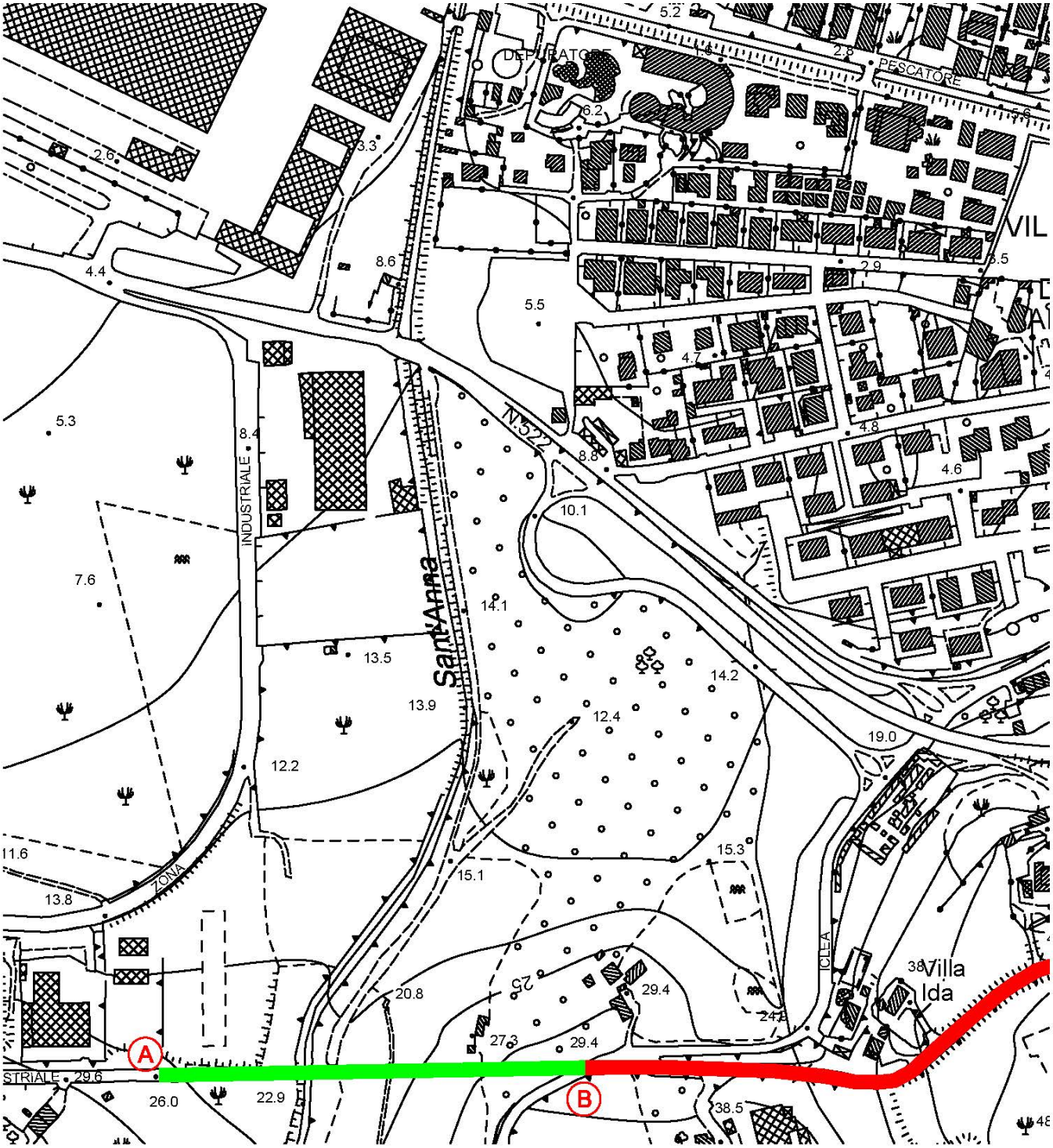
LEGENDA

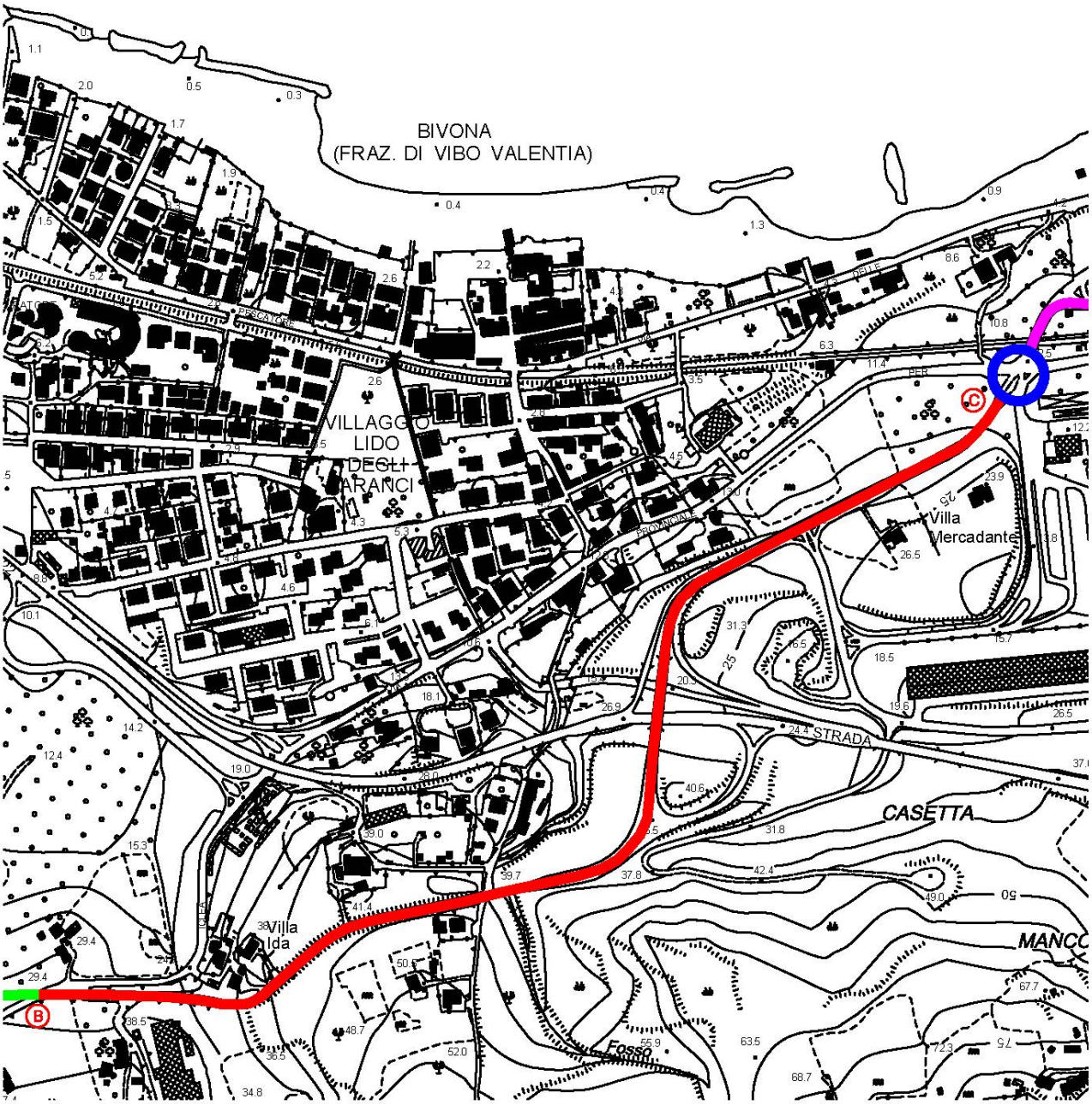
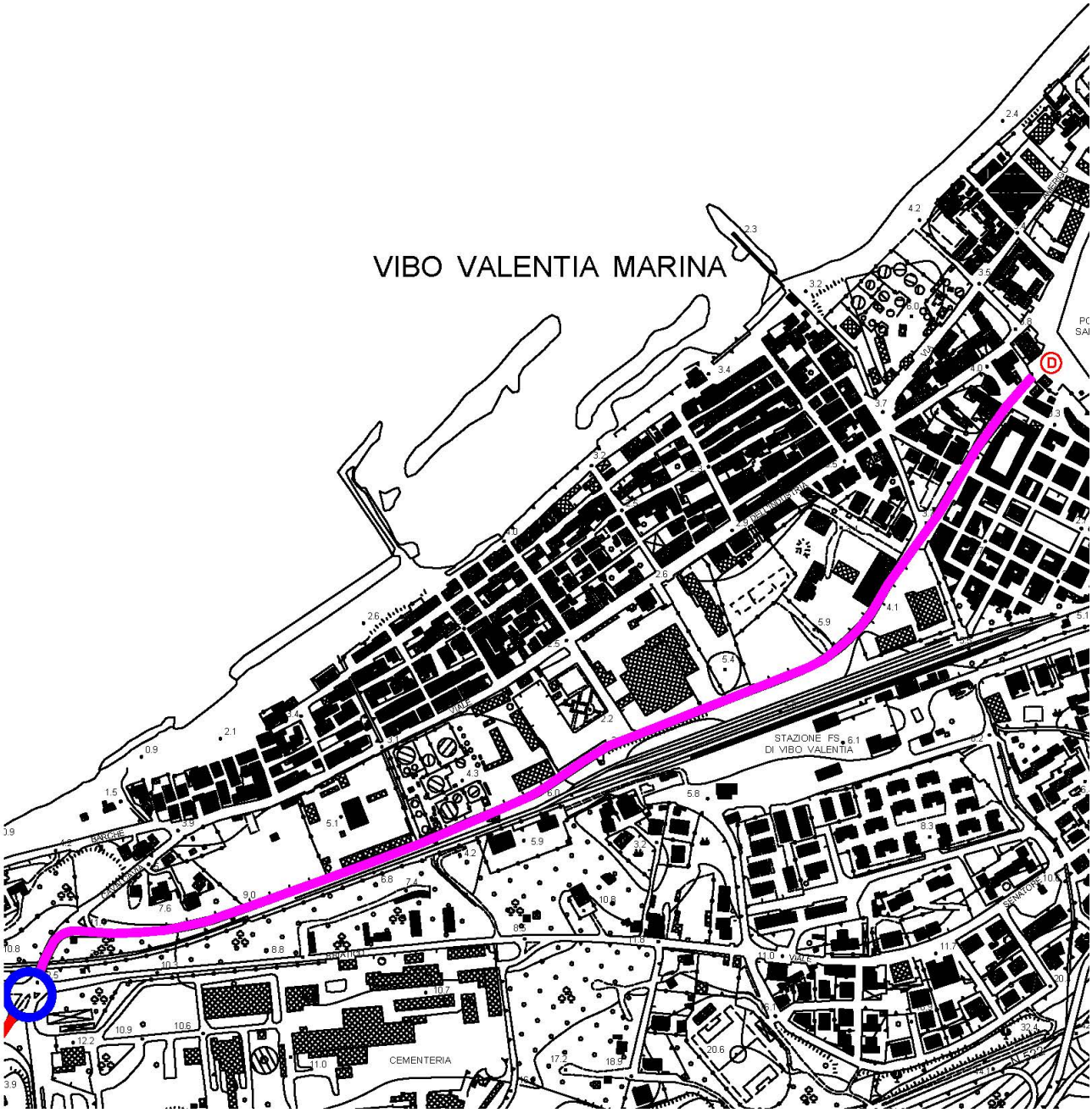
Tratto A-B da realizzare ex novo per ml. 305,00 - Collegamento tra viabilità Zona Industriale e Via Iclea. Nel tratto è compreso il viadotto da realizzare sul torrente Sant'Anna.

Tratto B-C da ammodernare per ml. 1.335,00 - Collegamento tra viabilità Via Iclea ed S.P. per Briatico

Inserimento rotatoria sulla S.P. per Briatico nei pressi del Cementificio.

Tratto C-D da ammodernare per ml. 1.445,00 - Collegamento tra S.P. per Briatico e Porto di Vibo Marina.


DEPURATORE
PESCATORE
INDUSTRIALE
N.522
Sant'Anna
ZONA
ICILLA
Villa
Ida
A
B


BIVONA
(FRAZ. DI VIBO VALENTIA)
VILLAGGIO
LIDO
DEGLI
ARANCI
Villa
Mercadante
Villa
Ida
STRADA
CASETTA
Fosso
B
C

VIBO VALENTIA MARINA