



# CITTA' DI VIBO VALENTIA

Settore 3 - Governo del Territorio

Prot. n° 10058  
Del 29 FEB. 2016

Arch. Mariangela Cama  
Regione Calabria  
Dipartimento Urbanistica  
e Governo del Territorio  
Dipartimento n° 11  
Cittadella Regionale  
Loc. ta Germaneto  
88100 Catanzaro

Ing. Francesco Costantino  
Servizio Tecnico Decentrato Regione Calabria  
Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici  
Via per Vena Superiore  
89900 Vibo Valentia

Azienda Sanitaria Provinciale  
Via Dante Alighieri  
89900 Vibo Valentia

Comando Provinciale dei VV.FF.  
Ufficio Prevenzione Incendi  
Viale Giovanni XXIII  
89900 Vibo Valentia

Ing. Petruzzelli Domenico  
Capo Compartimento ANAS  
Via E. De Riso, n° 2  
88100 Catanzaro

Dott.ssa Adriana Teti  
Dirigente Settore 5  
Sede

Raccomandata ar

**Oggetto : Ampliamento e realizzazione di un nuovo capannone, sistemazione aree esterne e coperture presso la Casa cantoniera Colamazza" ubicata lungo la SS 18, Km. 440+ 740 di Vibo Valentia, in VARIANTE al P. R. G. vigente.**

**Ditta richiedente : Anas SpA – Compartimento della Viabilità per la Calabria.**

**Convocazione seduta conclusiva.**

### **Il Responsabile del procedimento**

**Vista** la propria nota del 29 ottobre 2012, prot. n° 51966, di convocazione della prima seduta della Conferenza dei servizi con la quale le amministrazioni ed i settori in indirizzo sono stati invitati presso la sede del Settore 3 comunale, sita in piazza Martiri d'Ungheria, per il giorno 9 novembre 2012, per l'acquisizione dei pareri, autorizzazioni, assensi, comunque denominati finalizzati all'approvazione, in Variante al P.R.G. vigente, dell'"Ampliamento e cambio di destinazione d'uso di fabbricato su area artigianale, sito in via Santa Ruba di Vibo città, da destinare a polo scolastico";

**Dato atto** che, a seguito della prima seduta della Conferenza, del 9 novembre 2012, sono stati acquisiti i seguenti pareri :

- parere preventivo favorevole a condizione del Dipartimento Prevenzione dell'ASL, SPISAL, (prot. n° 25846 del 28 maggio 2012);
- parere favorevole del dirigente del settore 5 – Tecnico;
- parere favorevole, con l'obbligo di tener conto del contenuto del "Considerato", da parte della Regione Calabria, Settore 2, ex genio Civile (prot. n. 15584 del 28 marzo 2013);
- parere del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco con il quale è stato evidenziato che l'attività in questione "dovrà essere realizzata in conformità alla regola tecnica di prevenzione incendi di cui al D:M: 1.2.1986 e s.m.ii, inoltre nel corso d'esecuzione dei lavori dovranno essere approntate idonee misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza dei lavoratori e dei presenti nel rispetto del D.Lgs 81/08 e della normativa vigente comunque applicabile allo specifico caso", (protocollo n° 53540 del 6 novembre 2012);
- parere della Regione Calabria, Dipartimento n° 8 - Urbanistica e Governo del Territorio – favorevole a condizione che :
- venga rispettata la destinazione e tutti i parametri urbanistici di progetto previsti nella scheda urbanistica allegata al progetto oggetto di variante;
- sia sottoposto ad approvazione e verifica di proporzionamento il progetto esecutivo degli impianti tecnologici previsti e che gli stessi non vadano ad aggravare la capacità di assorbimento e di erogazione di quelli pubblici esistenti;
- sia stipulato specifico atto di convenzione in modo da regolare puntualmente i rapporti tra la ditta ed il comune;
- siano recepite le prescrizioni del parere rilasciato dal Dip. LL.PP. Settore 2 della Regione Calabria;
- siano recepite le prescrizioni dell'amministrazione Comunale così come dettagliatamente riportate nella delibera di consiglio Comunale n° 5=2012;
- sia verificato presso l'Autorità competente in materia ambientale che l'area sottoposta a variante non abbia impatti significativi sull'ambiente ...pertanto non necessiti dell'avvio delle consultazioni finalizzate alla verifica di assoggettabilità a VAS;
- siano fatti salvi eventuali altri vincoli di qualsiasi natura insistenti sull'area interessata e che siano recepite le eventuali prescrizioni;
- le opere siano realizzate nel termine previsto;
- delle determinazioni conclusive assunte dalla Conferenza dei servizi venga data notizia, ai sensi del comma 4 dell'art. 14 della Legge regionale n. 19/2002, mediante avviso pubblico, nei modi di legge;

**Dato altresì atto che :**

- in data 22 novembre 2012, per come previsto dall'art. 14 della legge urbanistica Regione Calabria n. 19/2002 e s. m. e i, a seguito della prima seduta della Conferenza, è stato pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune e sono stati affissi manifesti sul territorio comunale dell'Avviso di Avvio del procedimento per l'approvazione, in Variante al P. R. G. vigente, del progetto di che trattasi;
- che nessuna istanza e/o osservazione è pervenuta entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'avviso;

**Considerato che :**

- in data 20 dicembre 2013, prot. 54901, l'Anas ha trasmesso, per come prescritto dal parere regionale – Dipartimento 8, Urbanistica e Governo del Territorio, il Rapporto Preliminare ambientale da sottoporre al Nucleo di Valutazione Regionale e le copie di progetto da trasmettere ai soggetti pubblici competenti in materia ambientale, preventivamente individuati dal RUP in collaborazione con il Nucleo di Valutazione Regionale;
- in data 14 gennaio 2014, con delibera n. 13 la Giunta Comunale ha preso atto della Variante al P. R. G. per la realizzazione dell'opera di che trattasi e del relativo Rapporto Preliminare Ambientale di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica e dello schema di convenzione;
- che in data 28 gennaio 2014, con nota prot. n. 4148 il Settore comunale 3 ha avviato le consultazioni finalizzate alla verifica di assoggettabilità a VAS e presentato apposita istanza presso il Dipartimento Politiche dell'Ambiente della Regione Calabria;
- in data 1 luglio 2014, prot. n. 29040 la Regione Calabria ha trasmesso Decreto del Dirigente Politiche dell'Ambiente n. 364 del 28 maggio 2014 con il quale la Variante parziale al P.R. G. per "l'Ampliamento e realizzazione di un nuovo capannone, sistemazione aree esterne e coperture presso la Casa cantoniera Colamazza" è stata esclusa dalla procedura VAS, con tutta una serie di prescrizioni;
- in data 4 agosto 2014 prot. n. 35039 il decreto di esclusione a VAS è stato trasmesso all'ANAS per l'adeguamento alle prescrizioni contenute nello stesso decreto;
- in data 21 dicembre 2015 l'ANAS ha trasmesso il progetto di che trattasi adeguato alle prescrizioni contenute nel decreto regionale n. 364/2014;

**Dato atto** che a seguito dell'avvio delle consultazioni preliminari per la verifica di assoggettabilità a VAS, il Ministero dei Beni e le Attività Culturali e del Turismo – Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria, avendo eseguito prospezioni elettriche e carotaggi in situ in collaborazione con la committenza, ha espresso il N. O. per quanto di propria competenza;

**Vista** la legge regionale 16 aprile 2002, n° 19 e ss. mm.ii, in particolare l'art. 14 e l'art. 65;

**Vista** la legge 241 del 7 agosto 1990 e successive modifiche ed integrazioni, nello specifico l'art. 14 ter, comma 6 bis;

**Avendo acquisito tutti i pareri delle Amministrazioni e dei settori convocati nella seduta precedente, nonché il parere di non assoggettabilità a VAS da parte della Regione Calabria con prescrizioni recepite dalla ditta ed il N. O. della Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria**

**tanto premesso convoca**

le amministrazioni ed i settori in indirizzo presso la sede del Settore 3 comunale, sita in piazza Martiri d'Ungheria, per giovedì 24 marzo, alle ore 10,30, per la seduta conclusiva della conferenza dei servizi finalizzata all'approvazione, in Variante al P.R.G. vigente, del progetto di "Ampliamento e realizzazione di un nuovo capannone, sistemazione aree esterne e coperture presso la Casa cantoniera Colamazza" ubicata lungo la SS 18, Km. 440+ 740 di Vibo Valentia.

Ad ogni Amministrazione e /o Ente è trasmesso contestualmente alla presente progetto adeguato alle prescrizioni ed ai pareri espressi.

Ai sensi dell'art. 14-ter commi 6 e 7 della legge 7 agosto 1990, n° 241 "Ogni amministrazione convocata partecipa alla Conferenza dei servizi attraverso un unico rappresentante legittimato, dall'organo competente, ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'amministrazione su tutte

le decisioni di competenza della stessa e si "considera acquisito l'assenso dell'amministrazione il cui rappresentante non abbia espresso definitivamente la volontà dell'amministrazione rappresentata".

Pertanto dovrà essere prodotta, per essere allegata al verbale della Conferenza, apposita delega. Qualora il rappresentante, per la veste giuridica e per le funzioni assegnategli, non abbisogni di delega, lo dichiarerà in verbale.

Qualora, per motivi diversi, non si possa garantire la presenza di un proprio rappresentante, potrà essere inviato, prima della data prefissa per la conferenza, il proprio parere o nulla osta.

La determinazione conclusiva della Conferenza dei Servizi sostituisce, a tutti gli effetti di legge, ogni autorizzazione, concessione, nullaosta o atto di assenso comunque denominato, di competenza delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare, ma risultanti assenti.

La convocazione della Conferenza in oggetto sarà resa pubblica mediante affissione sull'albo pretorio on-line e sul sito internet del Comune.

Vibo Valentia 22 febbraio 2016



Il Responsabile del Procedimento  
arch. Giuseppina Fulilli

*Giuseppina Fulilli*