



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE CALABRIA



COMUNE DI VIBO VALENTIA

# "Studio di Fattibilità per il Recupero Urbanistico del Quartiere Pennello"

PISU- POR CALABRIA FESR 2007/2013- ASSE VIII  
Linea d'intervento 8.1.2.1.



## Elenco elaborati

### Progettista

Ing. Lorena Callisti

Collaboratori tecnici  
Geom. Francesco Barbieri  
Geom. Salvatore De Giorgio  
Geom. Raffaele Paladino  
Geom. Vincenzo Puccio

Collaboratore Amministrativo  
Dott. Maurizio Bardari

### RUP

Arch. Giuseppina Eulilli

Supporto al RUP  
Arch. Cristina De Panfilis

Analisi e studio ambientale  
Arch. Manuela Romanò

Disegnatore CAD  
Arch. Giuseppe Massara



# COMUNE DI VIBO VALENTIA

## ELENCO ELABORATI

### “STUDIO DI FATTIBILITA’ PER IL RECUPERO URBANISTICO DEL QUARTIERE PENNELLO DI VIBO MARINA”

| ELABORATI STUDIO DI FATTIBILITA’ |   |
|----------------------------------|---|
| R1                               | Relazione studio di fattibilità   |
| 1                                | Stralcio aerofotogrammetrico  |
| 2                                | Stralcio piano regolatore generale  |
| 2b                               | Previsioni redigendo PSC  |
| 3                                | Perimetrazione catastale delle aree acquisite dal Comune  |
| 4                                | Ortofoto  |
| 5                                | Stralcio Piano Assetto Idrogeologico  |
| 6                                | Sistemi omogenei:   |
|                                  | Mappatura generale del costruito e relative antropizzazioni ricadenti in area "Pennello" dal 1978 al 2002 |
|                                  | Elementi percettivi - limiti percepiti  |
|                                  | Elementi percettivi - Viabilità - Intersezioni - Sovrapassi stradali                                      |
|                                  | Elementi percettivi - Aree limitrofe  |
|                                  | Elementi percettivi - Attività commerciali  |
|                                  | Elementi percettivi - Interventi in itinere   |
|                                  | Elementi di pericolosità ambientale - Antropizzazioni   |
| 7a                               | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 1 - Isolato a)                                |
| 7b                               | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 1 - Isolato b)                                |
| 7c                               | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 1 - Isolato c)                                |
| 8a                               | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 2 - Isolato a)                                |
| 8b                               | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 2 - Isolato b)                                |
| 8c                               | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 2 - Isolato c)                                |

|     |   |
|-----|---|
| 8d  | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 2 - Isolato d)  |
| 8e  | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 2 - Isolato e)  |
| 9a  | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 3 - Isolato a)  |
| 9b  | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 3 - Isolato b)  |
| 9c  | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 3 - Isolato c)  |
| 9d  | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 3 - Isolato d)  |
| 9e  | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 3 - Isolato e)  |
| 9f  | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 3 - Isolato f)  |
| 9g  | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 3 - Isolato g)  |
| 9h  | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 3 - Isolato h)  |
| 9i  | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 3 - Isolato i)  |
| 9l  | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 3 - Isolato l)  |
| 10a | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 4 - Isolato a)  |
| 10b | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 4 - Isolato b)  |
| 10c | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 4 - Isolato c)  |
| 10d | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 4 - Isolato d)  |
| 11a | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 5 - Isolato a)  |
| 11b | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 5 - Isolato b)  |
| 11c | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 5 - Isolato c)  |
| 11d | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 5 - Isolato d)  |
| 11e | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 5 - Isolato e)  |
| 12a | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 6 - Isolato a)  |
| 12b | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 6 - Isolato b)  |
| 12c | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 6 - Isolato c)  |
| 12d | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 6 - Isolato d)  |
| 12e | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 6 - Isolato e)  |
| 12f | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 6 - Isolato f)  |
| 13a | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 7 - Isolato a)  |
| 13b | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 7 - Isolato b)  |
| 13d | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 7 - Isolato c)  |
| 13d | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 7 - Isolato d)  |
| 13e | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 7 - Isolato e)  |
| 14a | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 8 - Isolato a)  |
| 14b | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 8 - Isolato b)  |
| 14c | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 8 - Isolato c)  |
| 14d | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 8 - Isolato d)  |
| 14e | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 8 - Isolato e)  |
| 15a | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 9 - Isolato a)  |
| 15b | Analisi e verifica della consistenza dei comparti (Comparto 9 - Isolato b)  |
| 16  | Degrado Urbano: Comparto 1-2-3-4-5-6-7-8-9                                  |
| 17  | Riqualficazione Quartiere Pennello - Progetti in itinere e idee Progettuali |

## ALLEGATI

|            |   |
|------------|---|
| Allegato 1 | Legge 23 marzo 1973 n.81  |
| Allegato 2 | Ordinanza n° 21 del 5 aprile 2007 del Commissario Delegato        |
| Allegato 3 | Ordinanza 61 dell'8 luglio 2008 del Commissario Delegato          |
| Allegato 4 | Deliberazione di Giunta Regionale n. 482 del 16 dicembre 2013     |
| Allegato 5 | Parere favorevole dell'Avvocatura Generale dello Stato prot.61910 |
| Allegato 6 | Deliberazione di Consiglio Comunale n.50 del 5 agosto 2011        |
| Allegato 7 | Deliberazione di Giunta Comunale n° 212 dell'8 agosto 2011        |
| Allegato 8 | Deliberazione di Consiglio Comunale n.85 del 28 dicembre 2011     |
| Allegato 9 | Atto di acquisto del 29 maggio 2012                               |

## ANALISI E STUDIO AMBIENTALE

|  |                                       |
|--|---------------------------------------|
|  | Relazione analisi e studio ambientale |
|--|---------------------------------------|

## STUDIO GEOLOGICO, GEOTECNICO E DI PERICOLOSITA' SISMICA

|  |  |
|--|--|
|  | Relazione geologica, geotecnica e di pericolosità sismica                                    |
|  | Carta corografica - Ortofoto   |
|  | Sovrapposizione dei comparti sulla carta delle altezze massime di allagamento-Studio Aronica |
|  | Carta geologica  |
|  | Carta microzonazione sismica   |
|  | Carta perimetrazione bacini  |

## STUDIO IDRAULICO

|  |  |
|--|--|
|  | Relazione studio idraulico   |
|  | Carta corografica  |
|  | Sovrapposizione dei comparti sulla carta delle altezze massime di allagamento-Studio Aronica |
|  | Carta interventi Vibo Marina   |
|  | Carta perimetrazione bacini  |
|  | Documentazione fotografica   |