



CITTA' DI VIBO VALENTIA

Settore 3 - Governo del Territorio

Conferenza dei Servizi Conclusiva
(Convocata ai sensi degli artt. 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n° 241 e ss.mm.ii)

Oggetto : Conferenza dei Servizi indetta per l' "Ampliamento e realizzazione di un nuovo capannone, sistemazione aree esterne e coperture presso la Casa cantoniera Colamazza" ubicata lungo la SS 18, Km. 440+ 740 di Vibo Valentia, comportante VARIANTE al P. R. G. vigente.

Verbale

L'anno 2016, il giorno 24 del mese di marzo, alle ore 10,30, presso i locali del Settore 3 siti nel palazzo Municipale di Vibo Valentia si è svolta la Seduta conclusiva della conferenza dei servizi indetta per l' "Ampliamento e realizzazione di un nuovo capannone, sistemazione aree esterne e coperture presso la Casa cantoniera Colamazza" ubicata lungo la SS 18, Km. 440+ 740 di Vibo Valentia, comportante VARIANTE al P. R. G. vigente.

Presidente della Conferenza è il dott. Filippo Nesci, in qualità di dirigente del settore 3.
E' altresì presente l'arch. Giuseppina Eulilli in qualità di RUP.

Il Responsabile del procedimento verifica i presenti e gli assenti, come da allegato prospetto

ENTE	COGNOME E NOME	QUALIFICA/TITOLO
Regione Calabria – Urbanistica e Governo del Territorio	//// //// //// ////	
Regione Calabria – Servizio Tecnico Decentrato	//// //// //// ////	
Azienda Sanitaria Provinciale SPISAL	Dott.ssa Giuseppina Servello	Dirigente Medico Eulilli
Igiene Pubblica – Igiene e sanità Pubblica	Dott. Antonino Restuccia	DIRIGENTE MEDICO Restuccia
Comando Provinciale dei VV.FF. Ufficio prevenzione Incendi	////////////////////	
ANAS	//// //// //// ////	
Dirigente Settore Comunale 3		
Dirigente Settore Comunale 5	//// ////	Eulilli

Premesso :

- che in data 20.10.2011, con nota acquisita al protocollo con il n° 52123, l'ing. Sergio Lagrotteria, dirigente dell'aerea tecnica Anas ed l'ing. Domenico Petruzzelli, capo compartimento della stessa azienda hanno richiesto il rilascio del permesso di costruire in Variante al P.R.G. vigente per la realizzazione di nuovo capannone e sistemazione aree esterne e coperture presso la casa cantoniera "Colamazza", sita lungo la SS 18, Km. 440+ 740 di Vibo Valentia;
 - che in data 3 febbraio 2012, prot. n° 5637, è stata trasmessa la documentazione integrativa, per come richiesto dall'ufficio in data 27.10.2011;
 - che con deliberazione n°50 del 19 settembre 2012 il Consiglio Comunale della città ha :
 1. Espresso parere favorevole all' "ampliamento e realizzazione di un nuovo capannone, sistemazione aree esterne e coperture presso la Casa cantoniera Colamazza" ubicata lungo la SS 18, Km. 440+ 740 di Vibo Valentia, proposta dall'ANAS in VARIANTE al P. R. G. vigente, prescrivendo che "la realizzazione del piazzale, previo progetto che dovrà essere approvato dal Settore 5, venga eseguita con soluzione drenante che diminuisca l'apporto delle acque piovane alla rete comunale, evitando in tal modo di impermeabilizzare il suolo interessato. Qualora dovesse cessare l'uso pubblico dell'opera oggi assentita venga ripristinata la conformità allo strumento urbanistico oggi vigente (Variante Karrer) e che qualora l'opera dovesse essere ceduta a qualsiasi titolo ad altro soggetto pubblico o privato, venga interpellato, per il dovuto parere, questo consiglio comunale";
 2. Assentito l'attivazione del procedimento semplificato ai sensi dell'art. 14 della legge regionale n°19/2002;
 3. dato atto che l'opera che s'intende realizzare è proposta dall'ANAS e pertanto trattasi di opera pubblica;
 - che in data 24 ottobre 2012 con nota prot. n°51259 l'ANAS ha trasmesso la documentazione integrativa di cui alle prescrizioni della delibera di C.C. n°50/2012;
 - che, con nota n° 51966 del 29 ottobre 2012, il Responsabile del procedimento ha indetto, ai sensi dell'art. 14 della legge 7 agosto 1990, n° 241 e ss. mm. ii. la Conferenza dei Servizi onde acquisire il parere ed il Nulla Osta degli altri Enti e Settori;
- Dato atto** che, a seguito della prima seduta della Conferenza, del 9 novembre 2012, sono stati acquisiti i seguenti pareri :
- parere preventivo favorevole a condizione del Dipartimento Prevenzione dell'ASL, SPISAL, (prot. n° 25846 del 28 maggio 2012);
 - Parere favorevole del dirigente del settore 5 – Tecnico;
 - Parere favorevole, con l'obbligo di tener conto del contenuto del "Considerato", da parte della Regione Calabria, Settore 2, ex genio Civile (prot. n. 15584 del 28 marzo 2013);
 - Parere del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco con il quale è stato evidenziato che l'attività in questione "dovrà essere realizzata in conformità alla regola tecnica di prevenzione incendi di cui al D:M: 1.2.1986 e s.m.ii, inoltre nel corso d'esecuzione dei lavori dovranno essere approntate idonee misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza dei lavoratori e dei presenti nel rispetto del D.Lgs 81/08 e della normativa vigente comunque applicabile allo specifico caso", (protocollo n° 53540 del 6 novembre 2012);
 - Parere della Regione Calabria, Dipartimento n° 8 - Urbanistica e Governo del Territorio – favorevole a condizione che :
 - Venga rispettata la destinazione e tutti i parametri urbanistici di progetto previsti nella scheda urbanistica allegata al progetto oggetto di variante;
 - Sia sottoposto ad approvazione e verifica di proporzionamento il progetto esecutivo degli impianti tecnologici previsti e che gli stesi non vadano ad aggravare la capacità di assorbimento e di erogazione di quelli pubblici esistenti;
 - Sia stipulato specifico atto di convenzione in modo da regolare puntualmente i rapporti tra la ditta ed il comune;
 - Siano recepite le prescrizioni del parere rilasciato dal Dip. LL.PP. Settore 2 della Regione Calabria;

- Siano recepite le prescrizioni dell'amministrazione Comunale così come dettagliatamente riportate nella delibera di consiglio Comunale n° 50/2012;
- Sia verificato presso l'Autorità competente in materia ambientale che l'area sottoposta a variante non abbia impatti significativi sull'ambiente ...pertanto non necessiti dell'avvio delle consultazioni finalizzate alla verifica di assoggettabilità a VAS;
- Siano fatti salvi eventuali altri nulla osta relativi a vincoli di qualsiasi natura insistenti sull'area interessata e che siano recepite le eventuali prescrizioni;
- Le opere siano realizzate nel termine previsto;
- Delle determinazioni conclusive assunte dalla Conferenza dei servizi venga data notizia, ai sensi del comma 4 dell'art. 14 della Legge regionale n. 19/2002, mediante avviso pubblico, nei modi di legge;

Dato altresì atto che

- in data 22 novembre 2012, per come previsto dall'art. 14 della legge urbanistica Regione Calabria n. 19/2002 e s. m. e i, a seguito della prima seduta della Conferenza, è stato pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune e sono stati affissi manifesti sul territorio comunale dell'Avviso di Avvio del procedimento per l'approvazione, in Variante al P. R. G. vigente, del progetto di che trattasi;
- nessuna istanza e/o osservazione è pervenuta entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'avviso;

Considerato che :

- in data 20 dicembre 2013, prot. 54901, l'Anas ha trasmesso, per come prescritto dal parere regionale – Dipartimento 8, Urbanistica e Governo del Territorio, il Rapporto Preliminare Ambientale da sottoporre al Nucleo di Valutazione Regionale e le copie di progetto da trasmettere ai soggetti pubblici competenti in materia ambientale, preventivamente individuati dal RUP in collaborazione con il Nucleo di Valutazione Regionale;
- in data 14 gennaio 2014, con delibera n. 13 la Giunta Comunale ha preso atto della Variante al P. R. G. per la realizzazione dell'opera di che trattasi e del relativo Rapporto Preliminare Ambientale di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica e dello schema di convenzione;
- che in data 28 gennaio 2014, con nota prot. n. 4148 il Settore comunale 3 ha avviato le consultazioni finalizzate alla verifica di assoggettabilità a VAS e presentato apposita istanza presso il Dipartimento Politiche dell'Ambiente della Regione Calabria;
- in data 1 luglio 2014, prot. n. 29040 la Regione Calabria ha trasmesso il Decreto del Dirigente Politiche dell'Ambiente n. 364 del 28 maggio 2014 con il quale la Variante parziale al P.R. G. per "l'Ampliamento e realizzazione di un nuovo capannone, sistemazione aree esterne e coperture presso la Casa cantoniera Colamazza" è stata esclusa dalla procedura VAS, con tutta una serie di prescrizioni;
- in data 4 agosto 2014, prot. n. 35039 il decreto di esclusione a VAS è stato trasmesso all'ANAS per l'adeguamento alle prescrizioni contenute nello stesso decreto;
- in data 21 dicembre 2015 l'ANAS ha trasmesso il progetto di che trattasi adeguato alle prescrizioni contenute nel decreto regionale n. 364/2014;

Tutto ciò premesso e considerato, il dott. Filippo Nesci apre i lavori ringraziando i partecipanti e riassumendo l'iter della pratica.

La dottoressa Giuseppina Servello in rappresentanza dell'Azienda Sanitaria provinciale SPISAL ed il dottor Antonino Restuccia, in rappresentanza di Igiene e Sanità Pubblica, confermano il parere reso in precedenza.

Il RUP fa presente che il parere della Regione Calabria, Settore 2, ex Genio Civile è reso ai sensi dell'art. 13 legge 64/74 e che per il rilascio del permesso di costruire è necessario sia seguita la procedura di deposito SI – ERC istituita con legge regionale n. 35/2009 nel rispetto della normativa vigente in materia (l. 431/85, l. 23/90 l.r. 19/2002).

Non essendo presente alcun altro rappresentante,

Vista la nota prot. n. 10058 del 29 febbraio 2016 con la quale gli Enti ed i Settori coinvolti sono stati invitati alla presente seduta conclusiva della Conferenza dei servizi;

Preso dunque atto dei pareri e delle prescrizioni espressi dai vari Enti e/o Settori coinvolti, e verificato che nessun Ente e/o Settore ha espresso il proprio motivato dissenso, il Dirigente dichiara chiusa la Conferenza con l'approvazione del progetto di **di "Ampliamento e realizzazione di un nuovo capannone, sistemazione aree esterne e coperture presso la Casa cantoniera Colamazza" ubicata lungo la SS 18, Km. 440+ 740 di Vibo Valentia** con le prescrizioni di cui ai vari pareri ed autorizzazioni che sono parte integrante del presente verbale.

Al presente verbale seguirà la determinazione di conclusione del procedimento relativo alla conferenza dei servizi;

Al presente verbale risultano allegati tutti i pareri espressi dagli Enti e dalle Amministrazioni coinvolti.

Si dispone che copia del presente provvedimento venga inviata alle amministrazioni ed Enti interessati dal procedimento.

Si procederà alla pubblicità del presente verbale mediante affissione all'albo pretorio e pubblicazione sul sito internet del Comune.

La seduta viene chiusa alle ore 11,20

Letto, confermato e sottoscritto :

Dott. ssa Giuseppina Servello

Dott. Antonino Restuccia

Il Dirigente dott. Filippo Nesci

Il RUP arch. Giuseppina Eulilli

