

CITTA' DI VIBO VALENTIA

N. 10

OGGETTO: Affidamento lavori complementari di salvaguardia e messa in sicurezza della strada del Cimitero - Croce Nivera in Vibo centro.

Scrittura privata

L'anno duemiladiciannove (2019) il giorno 04 (quattro) del mese di febbraio presso la Sede Municipale del Comune di Vibo Valentia, in piazza Martiri dell'Ungheria.

Tra

1) la dott.ssa Adriana Maria Stella Teti, nata a Vibo Valentia il giorno 20 febbraio 1957 (codice fiscale : TTE DNM 57B60 F537M) la quale dichiara di intervenire nella presente scrittura privata esclusivamente, in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Vibo Valentia (partita IVA 00302030796), in qualità di Dirigente del Settore 5 - Infrastrutture Reti Protezione Civile, nominata con Decreto Sindacale n. 9 del 08 luglio 2016 e confermata con Decreto Sindacale n. 31 del 15 ottobre 2018, di seguito nel presente atto denominato semplicemente " Comune".

e

2) il sig. Giacinto Mancuso (codice fiscale MNC GNT 36A02 F888V), nato a Lamezia Terme - Nicastro (CZ) il 02 gennaio 1936, residente a Milano (MI), via Giuseppe Longhi, n. 16/A e domiciliato a Lamezia Terme (CZ) in via S. Miceli, n. 47, il quale dichiara di intervenire ed agire in questo atto nella sua qualità di Legale Rappresentante dell'impresa OMNIARCH S.a.s. di Mancuso G. & C., con sede legale in Lamezia Terme, via G. Marconi, 101/A (Partita IVA 02825830793), iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Catanzaro, in data 19 gennaio 2007, con il numero R.E.A. 178904, giusta dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e depositata agli atti del Comune, impresa che, nel prosieguo dell'atto, verrà chiamata anche



"Appaltatore".

Le Parti premettono e dichiarano quanto appresso:

- che con contratto rep. 129 del 22/09/2016, i lavori di scavo archeologico per indagini finalizzati alla messa in sicurezza e riqualificazione della strada del Cimitero - Croce Nivera di Vibo centro, sono stati affidati alla ditta Omniarch Sas, per l'importo complessivo di € 43.310,00 (euro quarantatremilatrecentodieci/00) IVA ed oneri di sicurezza compresi;

- che nel corso dei lavori, sono emerse circostanze impreviste che hanno reso necessaria la realizzazione di lavori archeologici complementari, non compresi nel progetto originario ma strettamente connessi alle opere di contratto, sia dal punto di vista tecnico che economico ed indispensabili al loro perfezionamento;

- che con determinazione dirigenziale n. 1292 del 12 dicembre 2018 (n. 197/2018 del registro del Settore 5), i lavori succitati sono stati affidati all'Appaltatore, ai sensi dell'ex art. 57 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., comma 5, lettera a) (ora art.106 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) trattandosi di appalto anteriore all'entrata in vigore del D.Lgs. n. 50/2016, per l'importo complessivo di € 17.899,64 (euro diciassettemilaottocentonovantanove/64) IVA al 10% compresa;

- che alla spesa per l'esecuzione delle opere di che trattasi, si farà fronte con i fondi di cui al mutuo Cassa DD.PP., posizioni nn° 4537411/00-4554317/00-4554318/00, a totale carico della Regione Calabria, in applicazione dei contenuti della Legge Regionale n. 9 del 11/05/2017 art.33 comma 1 ai sensi del quale il Comune di Vibo Valentia ha ottenuto la concessione di un contributo costante poliennale di € 1.500.000,00 (euro unmilione cinquecentomila/00) per 25 anni, ovvero con i fondi di cui alla Missione 10 - Programma 5 - Titolo 2 - Macroaggregato 2 - Capitolo 23076 - Bilancio 2019 (residui 2018);

- che l'Appaltatore ha dichiarato di non rientrare in nessuna delle condizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che, nei propri confronti, non esistono cause di divieto,

decadenza, sospensione, di cui al D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.;

- che sono state effettuate, con esito positivo, le verifiche circa il possesso dei requisiti dichiarati dall'Appaltatore;

- che in data 07 marzo 2018, l'Ufficio Territoriale del Governo di Catanzaro, comunicava che a carico dell'impresa OMNIARCH S.a.s. di Mancuso G. & C. e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., né le situazioni di cui all'art. 84, comma 4 e all'art. 91, comma 6 del medesimo Decreto legislativo;

- che, per la stipula della presente scrittura privata, è stato acquisito, con prot. INAIL n. 14798106, regolare certificato DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva), con scadenza 18 maggio 2019;

- che l'Appaltatore ha dichiarato di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68;

- che è intenzione delle Parti componenti come sopra costituite tradurre in formale scrittura privata la reciproca volontà di obbligarsi.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO:

ARTICOLO 1: Premesse.

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente scrittura privata.

ARTICOLO 2: Capacità a contrarre ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001 e art. 14, comma 2, del D.P.R. n. 62/2013.

In aderenza a quanto disposto dall'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n.165/2001 e art. 21 del D.Lgs. n. 39/2013, e consapevole delle sanzioni previste dall'ultimo periodo del comma 16-ter del citato articolo, il Legale rappresentante dell'impresa OMNIARCH S.a.s., sig. Giacinto Mancuso, ha dichiarato che la società non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Vibo

Valentia che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del predetto Comune nei suoi confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro con il Comune di Vibo Valentia.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 14, comma 2 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, il Dirigente del Settore 5, il quale interviene in quest'atto in rappresentanza del Comune e l'Appaltatore dichiarano, sotto la propria diretta responsabilità, che non sono intercorsi tra di loro, nell'ultimo biennio, rapporti contrattuali a titolo privato, né che il suddetto Dirigente comunale abbia ricevuto altre utilità dalla medesima ditta.

ARTICOLO 3: Misure anticorruzione e clausole di comportamento.

Ai sensi e per gli effetti della legge 190/2012 e successivi decreti attuativi, ai fini della prevenzione della corruzione, le parti dichiarano di conoscere ed accettare tutte le disposizioni previste dal P.T.P.C. 2017-2019, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 31 gennaio 2017 e l'assoggettabilità del presente contratto e del relativo rapporto alle misure di prevenzione ivi previste. L'Appaltatore si obbliga, inoltre, ad estendere gli obblighi di condotta di cui al DPR 62/2013 ed al Codice di Comportamento del Comune di Vibo Valentia, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 354/2013 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente - Amministrazione Trasparente - Disposizioni Generali - Atti Generali, ai propri collaboratori a qualsiasi titolo. La violazione degli obblighi derivanti dal DPR 62/2013 da parte dell'Appaltatore e dei collaboratori a qualsiasi titolo dell'Appaltatore, sarà causa di risoluzione del rapporto, a norma dell'art. 2 del DPR 62/2013.

ARTICOLO 4: Oggetto dell'appalto.

Il Comune, come sopra rappresentato, conferisce all'Appaltatore, che accetta, l'appalto dei lavori complementari di salvaguardia e messa in sicurezza della strada del Cimitero - Croce Nivera in Vibo centro.

ARTICOLO 5: Corrispettivo dell'appalto.

Il corrispettivo dovuto dal Comune all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento della presente scrittura privata, è di €. 16.272,40 (euro sedicimiladuecentosettantadue/40) oltre IVA al 10%.

ARTICOLO 6: Tracciabilità dei flussi finanziari:

- a) l'Appaltatore espressamente assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'art. 3 della Legge 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i.;
- b) si prevede una clausola risolutiva automatica nel caso in cui eventuali transazioni dovessero essere eseguite senza avvalersi di intermediari di cui all'art 11, comma 1, lett. a) e b), Decreto legislativo n. 231/2007, vale a dire Banche o Poste italiane S.p.A.-
- c) il Comune provvederà altresì a verificare l'inserimento da parte dell'Appaltatore di analoga clausola nei contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti. In caso di violazione, si procederà alla risoluzione immediata del vincolo contrattuale ovvero alla revoca dell'autorizzazione al subappalto e/o al subcontratto.
- d) i pagamenti devono obbligatoriamente riportare il codice CUP E47H17001060002 ed il codice CIG Z9D261102E assegnati all'intervento.

ARTICOLO 7: Modalità di pagamento.

Il pagamento, in esecuzione ad apposito provvedimento dirigenziale, verrà effettuato con bonifico bancario su c/c dedicato alle commesse pubbliche che l'Appaltatore indicherà, di volta in volta, sulle fatture presentate.

ARTICOLO 8: Obblighi dell'Appaltatore.

L'appalto viene concesso dal Comune ed accettato dall'Appaltatore alle condizioni ed alle modalità contenute nella determinazione dirigenziale n. 1292 del 12 dicembre 2018.

I suddetti documenti, che sono depositati agli atti del Comune, si intendono facenti parte sostanziale della presente scrittura privata, anche se alla stessa non materialmente allegati.



L'Appaltatore si impegna a denunciare alla Magistratura o agli organi di Polizia ed in ogni caso al Comune, ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità ad essa formulata nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nella fase di esecuzione dei lavori.

ARTICOLO 9: Clausola arbitrale.

E' esclusa la competenza arbitrale. Per la definizione di eventuali controversie è stabilita la competenza esclusiva del Foro di Vibo Valentia.

ARTICOLO 10: Cauzione definitiva.

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha costituito, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs n. 50/2016, cauzione definitiva dell'importo di €. 3.950,00 (euro tremilanovecentocinquanta/00), a mezzo polizza fidejussoria n. 00A0776928, rilasciata dalla compagnia Groupama Assicurazioni S.p.A – Agenzia di Lamezia Terme, in data 19 dicembre 2018.

Ai fini della determinazione dell'importo garantito, l'Appaltatore ha usufruito del beneficio della riduzione del 50%, prevista dalla normativa applicabile, perché in possesso dell'Attestazione di qualificazione n. 12689/5/00, rilasciata in data 11 settembre 2015 (data di prima emissione), con scadenza in data 10 settembre 2020, presentata in copia conforme all'originale dichiarata dalla parte.

Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Comune avrà il diritto di valersi della suddetta cauzione.

ARTICOLO 11: Obblighi assicurativi a carico dell'impresa.

Ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D.Lgs n. 50/2016, l'Appaltatore ha presentato, inoltre, polizza assicurativa n. 280282, emessa in data 27 dicembre 2007, dalla compagnia Nuova Tirrena Assicurazioni – Agenzia Generale di Lamezia Terme (CZ), con allegata quietanza di pagamento n. 5280282, rilasciata dalla Groupama Assicurazioni S.p.A. – Lamezia Terme

(CZ), dalla quale risulta una copertura assicurativa per rischi vari, sollevando il Comune da ogni responsabilità al riguardo.

ARTICOLO 12: Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti.

Nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali l'impresa si obbliga ad applicare ai propri lavoratori dipendenti tutte le norme contenute nel Contratto Nazionale di Lavoro e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti. Inoltre l'impresa deve osservare tutte le prescrizioni in materia di sicurezza sul lavoro, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

ARTICOLO 13: Divieto di cessione del contratto.

La presente scrittura privata non può essere ceduta, a pena di nullità, ai sensi dell'articolo 105, comma 1 del D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i.

ARTICOLO 14: Domicilio dell'Appaltatore.

Il domicilio per le comunicazioni, dell'Appaltatore, è la sede legale di Lamezia Terme, via G. Marconi, 101/a – e-mail: info@omniarch.it – tel. 0968/23206 –

ARTICOLO 15: Protocollo di legalità.

Le parti danno atto della vigenza del Protocollo di legalità, stipulato in data 8 novembre 2017 fra il Comune di Vibo Valentia e l'Ufficio Territoriale del Governo, le cui clausole devono intendersi approvate integralmente in ogni loro parte, così da fare parte della presente scrittura. A tal fine viene sottoscritto dalle parti con firma digitale.

ARTICOLO 16: Registrazione e spese.

Il presente contratto, stipulato sotto forma di scrittura privata non autenticata, è soggetto a registrazione in caso d'uso e più precisamente quando una delle parti con il suo comportamento ne avrà causato la registrazione, in questo caso tutte le spese saranno a totale carico dell'Appaltatore.

Ai fini dell'imposta di bollo, la presente scrittura, viene regolarizzata attraverso l'apposizione di numero due marche da bollo, da sedici euro cadauna, consegnate direttamente dall'Appaltatore e annullate sull'originale cartaceo conservato agli atti dell'ufficio.

ARTICOLO 17: Risoluzione e recesso.

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli art. 108 e 109 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

ARTICOLO 18: Trattamento dei dati personali.

Il Comune, ai sensi del Decreto Legislativo n. 196 del 2003 e s.m.i., informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nella presente scrittura privata esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Il presente atto, redatto mediante strumenti informatici su numero 8 (otto) pagine a video, viene letto alle parti, le quali, dichiarandolo conforme alla loro volontà, lo approvano e lo sottoscrivono con firma digitale in ottemperanza alla vigente normativa.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 5: Dott.ssa Adriana Maria Stella Teti

L'APPALTATORE: Sig. Giacinto Mancuso, in qualità