



CITTA' DI VIBO VALENTIA

COPIA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DEL CONSIGLIO

N. 5 DEL 19/04/2019

**Oggetto: IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) – DETERMINAZIONE ALIQUOTE
PER L'ANNO 2019**

L'anno **duemiladiciannove**, addì **diciannove** del mese di **Aprile** alle ore 14:00 nella Residenza Municipale.

Partecipa il Segretario

Generale DOTT. PICCOLI GIUSEPPE.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TRIBUTI

PREMESSO CHE:

- l'art. 13, comma 1, del DL n. 201 del 2011 ha istituito l'imposta municipale propria (IMU), disciplinata anche dagli articoli 8 e 9 del D.lgs. n. 23 del 2011, dalla legge n. 147 del 2013 e da altri provvedimenti normativi;

- l'art. 13, comma 6, del DL n. 201 del 2011, fissa l'aliquota di base nella misura dello 0,76 per cento, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a tre punti percentuali;

- l'art. 13, comma 7, del DL n.201 del 2011, dispone che l'aliquota è ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e le sue pertinenze, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a due punti percentuali;

- l'art. 13, comma 2, del DL n. 201 del 2011, come riformulato dall'art. 1, comma 707, della legge n. 147 del 2013, dispone che l'IMU non si applica all'abitazione principale ed alle relative pertinenze, ad eccezione di quelle di lusso, classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.

- l'art. 1, comma 708 della legge n. 147 del 2013 dispone che a decorrere dall'anno 2014 non è dovuta l'IMU per i fabbricati rurali strumentali, così come definiti dall'art. 9, comma 3 bis, del DL n. 557 del 1993.

- l'art. 1, comma 380, della legge n. 228 del 2012, il quale dispone che è riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento;

- l'art. 1, comma 380, lett. b), della legge n. 228 del 2012 prevede che i Comuni partecipano

all'alimentazione del Fondo di Solidarietà Comunale (FSC) con una quota del proprio gettito IMU, che viene trattenuta dall'Agenzia delle entrate> Struttura di gestione degli F24;

VISTE la legge 28 dicembre 2015 n. 208, la legge 11 dicembre 2016 n. 232, la legge 27 dicembre 2017 n. 205 e la legge 30 dicembre 2018 n. 145;

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU ;

TENUTO CONTO inoltre di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012 n.228, dal D.L. n.35 del 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n.64, dal D.L. n. 54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n.85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n.124, dal D.L. n.133 del 30 novembre 2013, dal D.L. n. 4 del 24 gennaio 2015;

TENUTO CONTO del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento IUC (Imposta Unica Comunale), approvato con deliberazione di C.C. n. 32 del 20.05.2014, in vigore dal 1 gennaio 2014, e delle sue componenti ;

CONSIDERATO che le aliquote devono essere approvate con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 446 del 1997 e che pertanto ai comuni è preclusa la possibilità di disciplinare l'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima, fermo restando che per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti.

RILEVATO pertanto che per la predisposizione del bilancio 2019 occorre prevedere un'aliquota del 6‰ per mille per l'abitazione principale (categorie catastali A1, A8 e A9) ed un'aliquota del 10,60 ‰ per tutte le altre tipologie di immobili e per le aree edificabili;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

CONSIDERATO che la competenza esclusiva in materia di determinazione dell'aliquote IMU è del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 13 D.L. n. 201/2011 convertito dalla legge n. 214/2011;

Si propone l'adozione del presente provvedimento;

Il Dirigente Servizio Tributi.
F.to Dr. Filippo Nesci

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

? Vista la proposta del dirigente del Servizio Tributi sopra riportata;

? Assunti i poteri del Consiglio Comunale;

? Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente Servizio Tributi;

? Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Dirigente Settore 8 ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 30 dicembre 1992 n. 504;
? Visto il D.Lgs 15 dicembre 1997, n. 446;
? Vista la Legge 23.12.1999 n. 488;
? Visto il D.L. 30 dicembre 2004 n. 314;
? Visto il D.Lgs. n. 267/2000 T.U.E.L.
Visto il parere del Collegio dei Revisori dei Conti espresso in data 11/04/2019 prot.17521:

DELIBERA

“1) Determinare **le seguenti aliquote** per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria **per l'anno 2019**:

aliquota ordinaria dieci virgola sessanta per mille (10,60‰);

aliquota abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze sei per mille (6‰);

aliquota altri immobili dieci virgola sessanta per mille (10,60‰);

aliquota aree edificabili dieci virgola sessanta per mille (10,60‰);

2) di stabilire nella misura di € 200,00 la detrazione per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze;

3) Di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della *TASI* e dell'*IMU*, per ciascuna tipologia di immobile, non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'*IMU* al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

4) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2019;

5) di dare atto che nel caso di modifica normativa apportata, la presente delibera si intenderà automaticamente adeguata alla nuova legislazione vigente;

6) di dichiarare immediatamente esecutivo il presente atto.

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. Lgs. 18 Agosto 2000, N. 267

Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali

Vista la proposta di, avente per oggetto quanto sopra indicato, i sottoscritti hanno espresso i seguenti pareri:

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA	Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica Data 08/03/2019 <i>Il Responsabile</i> <i>f.to DOTT. FILIPPO NESCI</i>
--	--

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE	Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile Data 08/03/2019 <i>Il Responsabile</i> <i>f.to DOTT.SSA ADRIANA MARIA. TETI</i>
--	---

E' copia conforme al suo Originale, per uso amministrativo.

Vibo Valentia, li

Il Segretario Generale
DOTT. GIUSEPPE PICCOLI

ATTESTAZIONE ESECUTIVITA' DELL'ATTO

La presente deliberazione

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

Sarà esecutiva in data 19/04/2019, ai sensi e per gli effetti dell' art. 134, comma 3 , del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali.

Vibo Valentia li, 19/04/2019

Il Segretario Generale
F.to DOTT. GIUSEPPE PICCOLI

Letto e Sottoscritto

Il Commissario Straordinario
F.to DOTT. GIUSEPPE GUETTA

Il Segretario Generale
F.to DOTT. GIUSEPPE PICCOLI