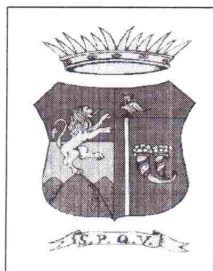


# CITTÀ DI VIBO VALENTIA

## SETTORE 6 - SERVIZIO1-UFFICIO 3

Tel. 0963599286 - cell.3287609287



ORDINANZA N. 36  
DEL 28.10.2016

Oggetto: Rimozione - Bonifica - messa in sicurezza di tetto di copertura, gronda e discendenti - legge 257/1992 – Legge Regione Calabria n. 14/2011 - Immobile sito in Vibo Valentia Marina Via S. Parodi, identificato al Catasto Edilizio Urbano al foglio 12 particella 643 – Proprietari sigg. La Badessa Pasquale nato a Cessaniti il 18/12/1940 e residente a Vibo Valentia via Fontana Vecchia n. 13; La Badessa Federico nato a Roma il 15/05/1976 e residente a Roma in Via Giangiorgio Trissino, 23; La Badessa Giuseppe nato a Vibo Valentia il 16/12/1969 e residente a Roma in via Graf Arturo.

### IL SINDACO

#### Premesso:

- che in data 28/06/2016 prot.30534 perveniva, un esposto di un fabbricato ubicato in Via S. Parodi di Vibo Marina avente tetto di copertura in eternit in condizioni scadenti;
- Che in data 19 luglio 2016, prot. ASP n. 0021537 a seguito di sopralluogo del Dipartimento d'Igiene e Sanità Pubblica della locale Azienda Sanitaria Provinciale, giusto verbale del 11/07/2016 prot. n. 1338/IP, veniva accertata la presenza di materiale quale eternit di cemento amianto;
- Che in data 22/09/2016 prot. 43559, prot.43564 e prot. 43560, veniva comunicato l'avvio del procedimento amministrativo;

**Vista** la nota dell'A.S.P. di Vibo Valentia 28/06/2016 prot.30534 di cui al protocollo generale di Questo Ente n. 35838 del28/07/2016, con la quale si comunicava l'esito del sopralluogo igienico sanitario effettuato in data 19/07/2016 relativo alla presenza di un Tetto di copertura, di gronda e discendenti , in cemento amianto, ubicati in via S. Parodi di Vibo Valentia Marina identificato al Catasto Edilizio Urbano al foglio 12 particella 643;

**Visto** che nella sopra citata nota si evince la presenza, nel tetto, nella gronda e nei discendenti, di materiale contenente amianto in forma di cemento amianto e che i proprietari risultano i sigg. La Badessa Pasquale nato a Cessaniti il 18/12/1940 e residente a Vibo Valentia in via Fontana Vecchia n. 13; La Badessa Federico nato a Roma il 15/05/1976 e residente a Roma in Via Giangiorgio Trissino, 23; La Badessa Giuseppe nato a Vibo Valentia il 16/12/1969 e residente a Roma in via Graf Arturo.

**Visto** la vicinanza del cemento amianto ad altre abitazioni e condomini nonché ad esercizi commerciali aperti al pubblico e che la zona è esposta a moti convettivi di vento e si possono liberare fibre spontaneamente per la scarsa coesione interna (soprattutto se sottoposti a fattori di deterioramento quali vibrazioni, correnti d'aria, infiltrazioni d'acqua). In particolare per l'esposizione ad agenti atmosferici, subisce un progressivo degrado per azione delle piogge acide, degli sbalzi termici, dell'erosione eolica e di microrganismi vegetali. Si configura un rischio sanitario dannoso per la salute, ai sensi della legge 27 marzo 1992 n. 257;

**Considerato che:**

- il cemento- amianto sotto forma di lastre di eternit è classificabile in base al par. 4 del D.M. 06/09/1994, come danneggiato, che è quindi necessario un intervento di rimozione dei tetti di copertura in eternit, e alla bonifica del sito o all'incapsulamento e comunque alla sua messa in sicurezza, nel rispetto della normativa vigente, previa approvazione del piano di lavoro da parte della locale Azienda Sanitaria Provinciale.

- che nel tempo i proprietari dell'immobile di che trattasi non hanno provveduto ad attivare il programma di controllo al fine dell'accertamento della valutazione del rischio in base al DM del 1994, né a nominare la figura di un responsabile, né a depositare la scheda di auto notifica, in qualità di proprietario, per il censimento di edifici con presenza di materiali contenenti amianto, e, che tali inadempienze sono sanzionabili in base alla L.R. n. 14/2011 giusta Ordinanza del Sindaco n. 94 del 04/11/2010, O.S. n. 95 del 09/11/2011, O.S. 10 del 08/04/2016, O.S. n. 17 del 27/06/2016 e Delibera della G.M. n. 340 del 24/11/2011;

**Visto** la comunicazione di avviso di avvio di procedimento amministrativo del 22/09/2016 prot. 43559, prot.43564 e prot. 43560;

**Visto** il Regio Decreto 27 luglio 1934 n. 1265 “ Testi Unici delle leggi sanitarie “;

**Visto** il D.lgs 15 agosto 1991, n. 277;

**Vista** la legge 27 marzo 1992 n. 257 ( norme relative alla cessazione dell'amianto );

**Visto** il D.M. 6 settembre 1994 ( normative e metodologie tecniche di applicazione dell'art. 6, comma 3 e dell'art. 12, comma 2 della legge 27 marzo 1992 n.257;

**Visto** il D.lgs 25 luglio 2006, n. 257;

**Visto** la L.R. Calabria n. 14/2011;

**Visto** Le OO.SS. n. 94 del 04/11/2010, n. 95 del 09/11/2011, n. 10 del 08/04/2016, n. 17 del 27/06/2016;

**Visto** il D.lgs 152/06;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche e integrazioni ed in particolare il potere di ordinanza del sindaco ai sensi dell' art. 50, comma 5, dello stesso TUEL e dell'art. art. 54, comma 4, come riformulato dal D.L. 25 maggio 2008, n. 92, conv. in L. n.125/2008);

## **ORDINA**

Ai sigg.

La Badessa Federico nato a Roma il 15/05/1976 e residente a Roma in Via Giangiorgio Trissino, 23;

La Badessa Giuseppe nato a Vibo Valentia il 16/12/1969 e residente a Roma in via Graf Arturo.

La Badessa Pasquale nato a Cessaniti il 18/12/1940 e residente a Vibo Valentia in Via Fontana Vecchia n. 13, nella loro qualità di proprietari, un immediato intervento per la valutazione del rischio e l'attivazione di un programma di controllo e manutenzione al fine di ridurre al minimo il rischio per la salute umana;

Nell'immediatezza, dalla data di notifica della presente Ordinanza, la (art. 4 comma 4° D.M. 06/09/1984) designazione di una figura responsabile con compiti di controllo e coordinamento di tutte le attività manutentive che possono interessare i materiali di amianto e di darne tempestiva comunicazione con le generalità complete del designato/a all'ASP di Vibo Valentia ed al Servizio Ambiente del Comune di Vibo Valentia;

Nelle more di una definitiva rimozione per come previsto dalla L.R. Cal. N.14/2011, **LA RIMOZIONE, BONIFICA E MESSA IN SICUREZZA O ALLA SOVRACOPERTURA O L'INCAPSULAMENTO** del materiale contenente amianto in forma di cemento amianto ( Tetto di copertura, gronda e discendenti) posto nell'immobile ubicato in Via S. Parodi di Vibo Valentia Marina identificato al Catasto Edilizio Urbano al foglio 12 particella 643.

Seguendo, previa richiesta del piano di lavoro, le indicazioni che verranno impartite dalla competente Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia – Dipartimento Prevenzione Igiene e Sanità Pubblica – C.so Vittorio Emanuele III Vibo Valentia.

## **RICORDA**

Tutte le operazioni dovranno essere eseguite da ditta specializzata di cui all'art. 10 del dl n. 361/1987 ed iscritta ad apposito albo;

Tutte le operazioni, dovranno essere eseguite nel rispetto della normativa vigente e seguendo le indicazioni impartite dalla competente Azienda Sanitaria Provinciale;

Nel caso di rimozione i rifiuti dovranno essere conferiti presso idoneo centro di smaltimento autorizzato, presentando successivamente idonea documentazione comprovante l'avvenuto smaltimento.

## **AVVERTE**

Che nel caso di accertata inottemperanza a quanto ordinato si provvederà d'ufficio nei modi e termini di legge, con recupero dal responsabile delle spese sostenute.

## **DISPONE**

- La notifica della presente ordinanza per gli adempimenti di competenza ai sigg.

La Badessa Federico nato a Roma il 15/05/1976 e residente a Roma in Via Giangiorgio Trissino, 23;

La Badessa Giuseppe nato a Vibo Valentia il 16/12/1969 e residente a Roma in via Graf Arturo.

La Badessa Pasquale nato a Cessaniti il 18/12/1940 e residente a Vibo Valentia in Via Fontana Vecchia n. 13;

- Al Comandante della Polizia Municipale di Vibo Valentia;
- Al Direttore del Dipartimento Prevenzione Igiene e Salute Pubblica ASP Vibo Valentia;
- Al Sig. Prefetto della Prefettura di Vibo Valentia;

La Polizia Municipale e gli agenti della Forza Pubblica sono incaricati di vigilare sull'esatta esecuzione della presente ordinanza.

## **INFORMA**

Che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. nel termine di 60 giorni dalla data di notifica.

Che responsabile del procedimento è il dirigente del Servizio D.ssa Adriana Teti;  
Che per qualsiasi informazione è possibile contattare il P.I. Leoluca Prestia del Servizio Ambiente con ufficio in Piazza Martiri D'Ungheria n. 1 Vibo Valentia – tel. 0963599286 cell. 3287609287 che riceve previo appuntamento telefonico da lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

Dell'avvenuta ottemperanza alla presente ordinanza dovrà essere relazionato alla scrivente amministrazione entro 10 giorni dalla realizzazione dei lavori, specificando dettagliatamente gli interventi attuati.

Vibo Valentia li 28/10/2016



**Il Sindaco**  
Dr. Elio Costa